Für Menschen **mit** Unterstützung vom Jobcenter:

To-Do Wohnungssuche

Sie suchen eine (neue) Wohnung?
Hier finden Sie eine Liste mit Tipps zur Wohnungssuche. Diese Liste hilft Ihnen, sich gut vorzubereiten und nichts zu vergessen.

1. Wie viel Miete kann ich zahlen?

Schreiben Sie hier, wie viel Geld Sie für die Miete ausgeben wollen/können. Wenn Sie Geld vom Jobcenter bekommen, finden Sie die Informationen in den Mietobergrenzen.

☐ **Kaltmiete: _____**

☐ **Nebenkosten: _____**

☐ **Kaution: _____**

☐ **Gesamtmiete: _____**

2. Welche Unterlagen/Dokumente brauche ich?

Viele Vermieter:innen wollen vor oder nach dem Besichtigungstermin einige Informationen. Viele Informationen können Sie schon jetzt vorbereiten.

☐ **Mieterselbstauskunft ausfüllen**

☐ **SCHUFA-Auskunft beantragen (Online)**

☐ **Kopie aktueller Bescheid Jobcenter oder vom letzten Gehaltsnachweis machen**

☐ **Wohnberechtigungsschein beantragen**

☐ **Bewerbungsmappe erstellen**

3. Wo kann ich nach Wohnungen suchen?

Es gibt viele Möglichkeiten eine Wohnung zu suchen. Suchen Sie am besten über jede dieser Plattformen:

☐ **Internet (immoscout, kleinanzeigen, immowelt)**

☐ **Zeitung**

☐ **Wohnbaugesellschaften**

☐ **Erzählen Sie es Freunden, Kolleg:innen, Verwandten und Bekannten**

☐ **Machen Sie einen Aushang**

4. Wie erhöhe ich meine Chancen bei der Wohnungssuche?

☐ **Formuliere einen Text für eine E-Mail an Vermieter:innen**

☐ **Lade die App „Immoscout“ herunter und erstelle dort ein Profil und einen Suchauftrag** *(du bekommst dann immer eine Nachricht, wenn ein passendes Angebot online ist)*

☐ **Melde dich bei allen Wohnbaugesellschaften an**

☐ **Bringe zum Besichtigungstermin eine Bewerbungsmappe mit**

5. Was mache ich, wenn ich eine Wohnung gefunden habe?

*Wenn Sie Geld vom Jobcenter bekommen, dürfen Sie den Mietvertrag **noch nicht** unterschreiben. Sie müssen zuerst das Jobcenter fragen.*

☐ **Schicke dem Jobcenter ein Mietangebot von der Wohnung** *(Das Jobcenter überprüft dann, ob die Miete angemessen ist)*

☐ **Wenn das Jobcenter geantwortet hat und die Miete angemessen ist, Mietvertrag unterschreiben**

☐ **Antrag auf Mietkostenübernahme stellen** (Das ist ein Antrag, in dem du das Jobcenter bittest, die Miete zu übernehmen)

☐ **Wenn du noch keine Möbel hast, kannst du einen Antrag auf Erstausstattung stellen**

☐ **Übergabeprotokoll bei Wohnungsübergabe machen**

6. Sonstiges

☐ _____

☐ _____

☐ _____

☐ _____